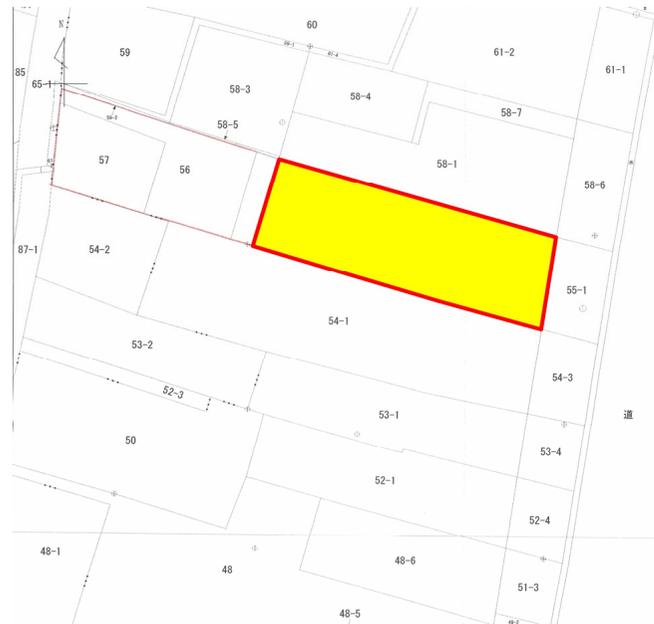


# 売り地

十日町市  
本町4丁目



種別	土地①		
価格	600万円		
<土地>	約86,517円/坪	<建物>	
間取り内訳			
所在地	十日町市本町4丁目55-3 他3筆		
交通	バス停 十日町本町4丁目 徒歩1分		
地積	229.23㎡	69.35坪	
床面積	-		
	-		
	-		
	計		
構造			
地目	宅地	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
築年月			
接面道路	■東側 国道117号線		
	幅員	接道 9.4m	
学区	・愛宕幼稚園……徒歩5分(約400m) ・十日町小学校……徒歩14分(約1.1km) ・十日町中学校……徒歩10分(約800m)		
設備	上水道有、下水道なし 負担金350円/㎡あたり必要		
備考	・地籍調査済(境界確定)、アーケード負担金 72,000円/年、町内会費11,200円/半年、振興組合費4,000円/年、流雪溝費4,000~5,000円/年、 固定資産税 約58,200円/年(R3) ※購入申込確定後分筆が必要		
取引態様	一般媒介	手数料	264,000円

## 現地案内図



## Life Information

- 十日町駅  
……………徒歩7分(約500m)
- リオン・ドル 十日町店  
……………徒歩5分(約350m)
- セブンイレブン 十日町本町店  
……………徒歩5分(約400m)
- 十日町市役所  
……………車3分(約1.1km)
- 十日町病院  
……………車4分(約1.3km)



# MURAYAMA

株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】新潟県宅地建物取引業協会【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

tel: 025-757-6347/FAX: 025-752-5670

営業時間: 平日/第1土曜日 8:30~17:00 (日祝祭日は休業)

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索

