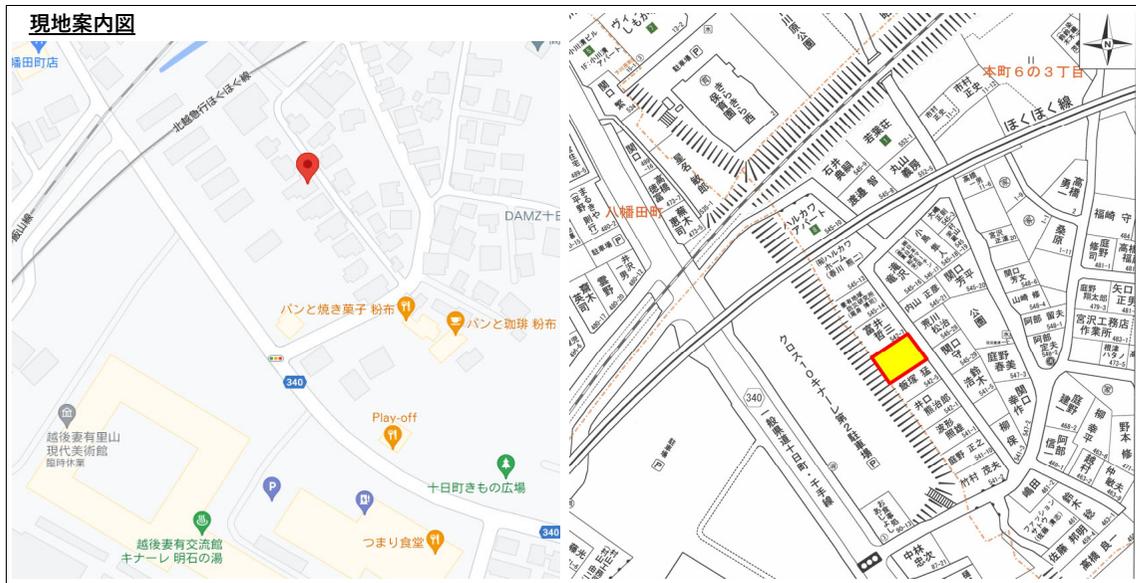


中古住宅

十日町市
本町6丁目



Life Information

- 十日町駅車4分 (約1.3 km)
- リオンドール車3分 (約950m)
- セブンイレブン 十日町西店徒歩6分 (約450m)
- 十日町市役所車5分 (約2.0 km)
- 十日町病院車5分 (約1.9 km)

種別	居宅		
価格	150万円		
<土地>	<建物>		
間取り内訳	7DK+車庫1台		
所在地	十日町市本町6の3丁目542番6		
交通	バス停 クロステン 徒歩3分		
地積	1階	52.53㎡	15.89坪
	2階	28.98㎡	8.77坪
床面積	計	81.51㎡	24.66坪
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 ※課税延面積 152.15㎡≒46坪、増築面積未登記		
地目	宅地	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	昭和43年9月新築 令和3年現在 築53年、増築有 (未登記)、1部リフォーム済		
接面道路	■北東側 市道上川原2号線		
	幅員 4.0m 接道 12.0m 冬季間機械除雪道路		
学区	<ul style="list-style-type: none"> ・きらきら西保育園...徒歩4分 (約260m) ・十日町小学校...徒歩24分 (約1.9km) ・十日町中学校...徒歩15分 (約1.2km) 		
設備	50A200V、上下水道、屋根雪手振り、共聴アンテナ区域、BSアンテナ、シャワートイレ、蓄熱暖房機有り		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・固定資産税 28,300円 ・地籍調査済み(境界確定済) ・町内費 約3,000円/月 ・地震の影響により床部分に不陸あり 		
取引態様	一般媒介	手数料	82,500円



MURAYAMA

株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】新潟県宅地建物取引業協会【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

tel: 025-757-6347/FAX: 025-752-5670

営業時間: 平日/第1土曜日 8:30~17:00 (日祝祭日は休業)

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索

