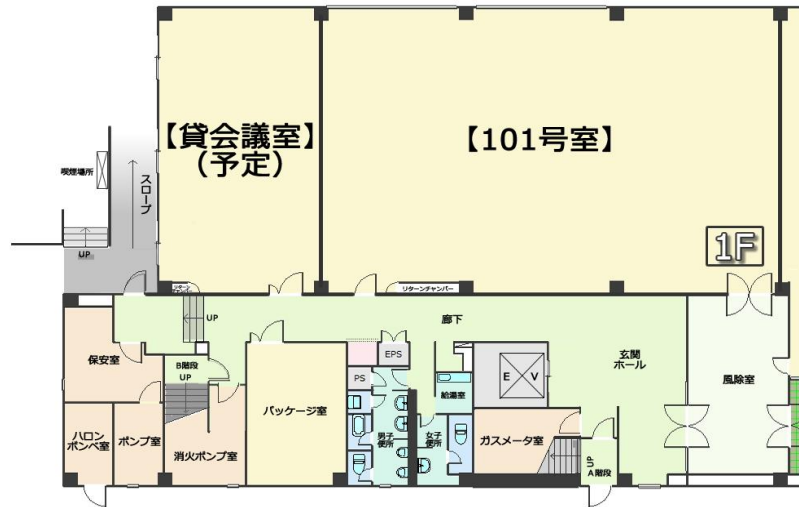


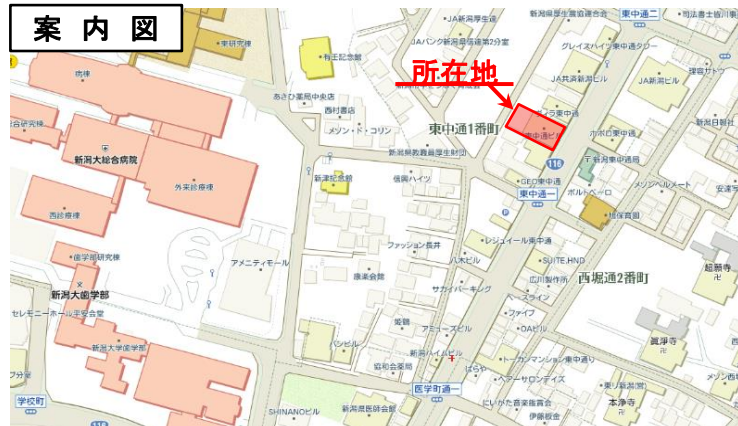
# 新潟東中通ビル



1階 平面図



101号室 (内観)



種別	テナント		
物件名	新潟東中通ビル		
交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR新潟駅よりバス約10分</li> <li>・バス停(東中通)徒歩1分</li> </ul>		
貸室	1階 101号室		
賃貸条件	賃料 共益費	応相談	
	敷金	応相談	礼金 なし
仲介手数料	自社物件のため仲介手数料なし		
契約形態	普通賃貸借契約(2年自動更新)		
所在地	新潟市中央区東中通1番町86-51		
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建て		
竣工	1981年11月		
改修	2014年:内外装リニューアル工事済		
	2016年:耐震改修工事済		
貸付面積	2017年:エレベーターリニューアル工事済		
	227.96㎡ (68.95坪)	天井高	1階-2.70m
現況	空室	引渡日	応相談
駐車場設備	立体駐車場23台、平面駐車場4台		
警備	機械警備(セコム上信越)		
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空調設備:個別方式</li> <li>・給湯室(電気給湯)</li> <li>・トイレ(男女)</li> <li>・貸会議室(予定)</li> </ul>		
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新潟市役所(本館)・古町商店街</li> <li>・新潟大学医歯学総合病院</li> <li>・新潟地方裁判所</li> <li>・新潟大学附属小学校</li> </ul>		



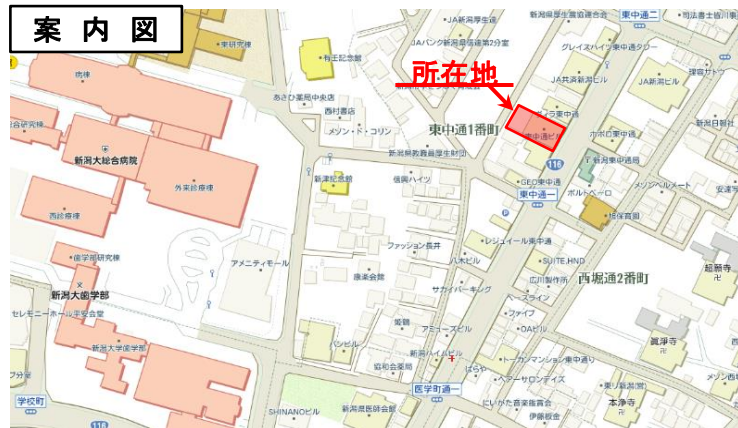
# 新潟東中通ビル



4階 平面図



403号室 (内観)



種別	テナント		
物件名	新潟東中通ビル		
交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR新潟駅よりバス約10分</li> <li>・バス停(東中通)徒歩1分</li> </ul>		
貸室	4階 403号室		
賃貸条件	賃料 共益費	応相談	
	敷金	応相談	礼金 なし
仲介手数料	自社物件のため仲介手数料なし		
契約形態	普通賃貸借契約(2年自動更新)		
所在地	新潟市中央区東中通1番町86-51		
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建て		
竣工	1981年11月		
改修	2014年:内外装リニューアル工事済		
	2016年:耐震改修工事済 2017年:エレベーターリニューアル工事済		
貸付面積	75.27㎡ (22.77坪)	天井高	2.45m
現況	空室	引渡日	応相談
駐車場設備	立体駐車場23台、平面駐車場4台		
警備	機械警備(セコム上信越)		
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空調設備:個別方式</li> <li>・給湯室(電気給湯)</li> <li>・トイレ(男女)</li> <li>・貸会議室</li> </ul>		
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新潟市役所(本館)・古町商店街</li> <li>・新潟大学医歯学総合病院</li> <li>・新潟地方裁判所</li> <li>・新潟大学附属小学校</li> </ul>		



**MURAYAMA**

株式会社 村山土建 不動産部

【国土交通大臣(2)第7947号】【新潟県宅地建物取引業協会】【全国宅地建物取引業保証協会】

お問い合わせはこちら 〒951-8116  
 新潟県新潟市中央区東中通1番町86-51 新潟東中通ビル6階  
 TEL: 025-201-8671 / FAX: 025-201-8672  
 営業時間: 平日 8:30~17:00

ホームページもご覧ください  
<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索

