

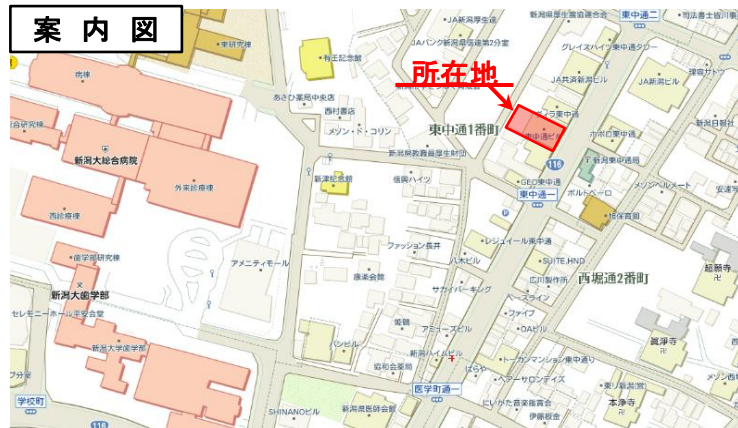
新潟東中通ビル



4階 平面図



403号室 (内観)



種別	テナント		
物件名	新潟東中通ビル		
交通	<ul style="list-style-type: none"> ・JR新潟駅よりバス約10分 ・バス停(東中通)徒歩1分 		
貸室	4階 403号室		
賃貸条件	賃料 共益費	応相談	
	敷金	応相談	礼金 なし
仲介手数料	自社物件のため仲介手数料なし		
契約形態	普通賃貸借契約(2年自動更新)		
所在地	新潟市中央区東中通1番町86-51		
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建て		
竣工	1981年11月		
改修	2014年:内外装リニューアル工事済		
	2016年:耐震改修工事済 2017年:エレベーターリニューアル工事済		
貸付面積	75.27㎡ (22.77坪)	天井高	2.45m
現況	空室	引渡日	応相談
駐車場設備	立体駐車場23台、平面駐車場4台		
警備	機械警備(セコム上信越)		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・空調設備:個別方式 ・給湯室(電気給湯) ・トイレ(男女) ・貸会議室 		
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> ・新潟市役所(本館)・古町商店街 ・新潟大学医歯学総合病院 ・新潟地方裁判所 ・新潟大学附属小学校 		

