

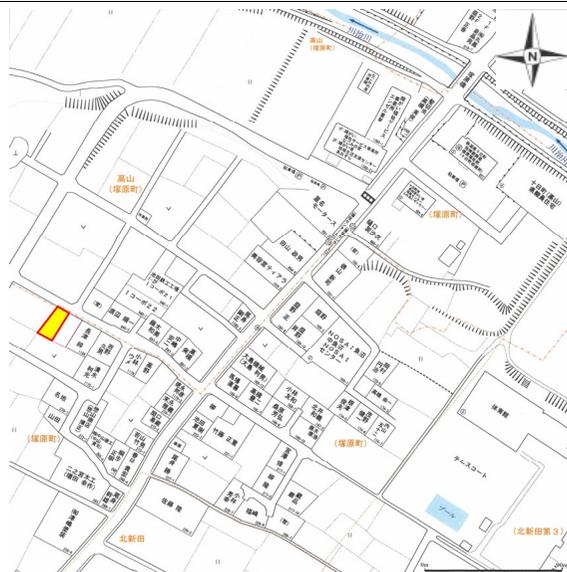
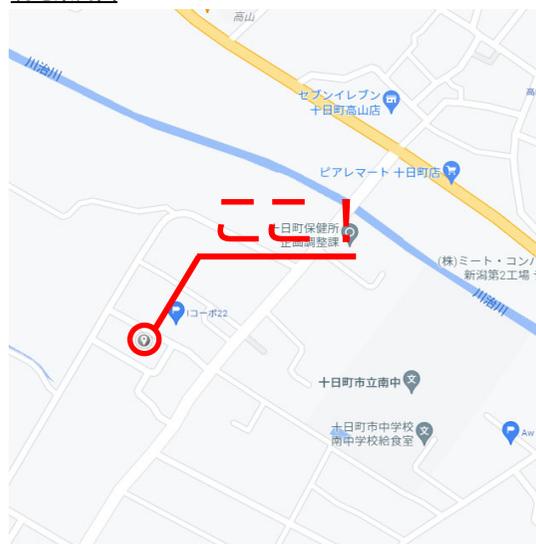
売り地

十日町市
北新田



種別	土地		
価格	450万円		
<土地>	約60,257円/坪	<建物>	
間取り内訳			
所在地	十日町市北新田1143番1		
交通	バス停 総合高校入口 徒歩7分		
地積	246.0㎡	74.41坪	
床面積	-		
	-		
	-		
	計		
構造			
地目	畑	用途地域	用途地域外
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月			
接面道路	■北側 市道塚原町2号線		
	幅員 6.5m 接道 11.8m		
学区	・高山保育園…徒歩10分(約800m)		
	・川治小学校…徒歩18分(約1.4km)		
	・南中学校…徒歩10分(約750m)		
設備	・上下水道未接続(上水道取出口工事約726,000円を地主と折半/浄化槽設置負担金約300,000円)		
備考	・農地法5条許可必要・水道加入金必要・前面道路に消雪パイプ、流雪溝無し		
取引態様	一般媒介	手数料	214,500円

現地案内図



Life Information

- 十日町駅
……………車6分(約2.1km)
- イオン 十日町店
……………車5分(約1.6km)
- セブンイレブン 十日町高山店
……………徒歩7分(約500m)
- 十日町市役所
……………車5分(約1.6km)
- 十日町病院
……………車4分(約1.2km)



MURAYAMA

株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】新潟県宅地建物取引業協会【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

tel: 025-757-6347/FAX: 025-752-5670

営業時間: 平日/第1土曜日 8:30~17:00 (日祝祭日は休業)

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索

