## 寿町貸工場兼倉庫

十日町市 寿町3丁目



2F床板仕上げ →

中心市街地とあって利便性が高く敷地内に消雪設備も有り!

事務所として使用可能な部屋も2室あります。



## **Life Information**

← 1F土間仕上げ

十日町駅

······車2分(約800m)

リオンドール

······車2分半(約1km)

セブンイレブン 十日町千歳町店

······徒歩4分(約300m)

十日町市役所

······徒歩4分(約300m)

十日町病院

······車1分(約400m)

種別		貸工場兼倉庫		
物件名		寿町貸工場		
最寄駅		十日町駅		
間取り タイプ		2棟が渡り廊下で連結		
賃貸条		330,000円		
件	敷金	300,000円	礼金	0円
仲介手数料		330,00	00円	(1.1ケ月分)
所在地		十日町市寿町三丁目3番6		
交 通		十日町駅		徒歩10分
建物構语		①鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ②木造 亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
専有面積		①192.05坪 ②86.82坪 ※2棟有		
町内費		-	契約期間	2年(自動更新)
築年月		昭和43年8月新築 築54年	総戸数	-
瑪	況	空室	引渡日	即使用可
駐車場		有(夏季10~13台可)		
本体設備		東北電力、上下水道、エアコン6台有、トイレ・水場1ケ所の み、電気設備、給排水設備等の修理・交換は買主負担		
各戸設備		上下水道宅内引込済、敷地内に深井戸有、消雪パイプ有、 全面道路流雪溝有、従量電灯120A、動力120A		
伢	<b>保 険</b> 火災保険要加入			
賃貸借契約期間中の維持管理費・除排雪は借主の負担とします。 建物2棟は現況有姿で賃貸借開始となり、修繕が費は借主負担となります。一棟のみでも相談可補償会社必須				出となり、修繕加工



お問合せはこちら

新潟県十日町市山本町一丁目71-2



