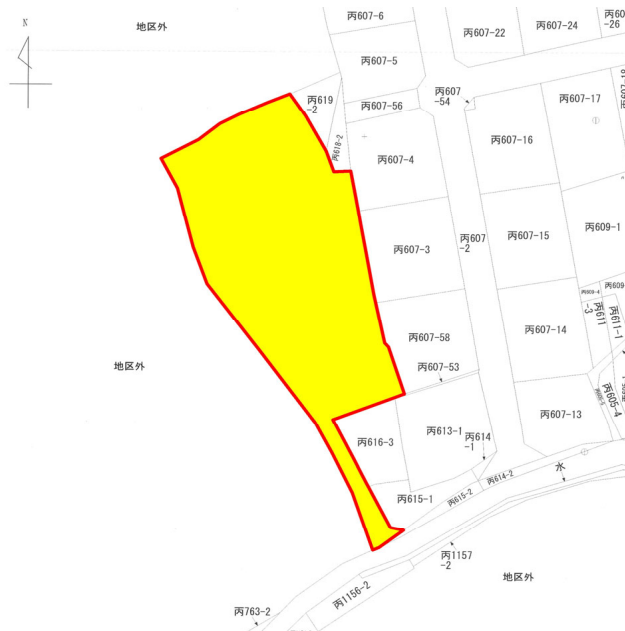


# 売り地

十日町市中条丙



| 種 別   | 土地                                                                          |         |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| 価 格   | 1,035万円                                                                     |         |          |
| <土地>  | 約20,000円/坪                                                                  | <建物>    |          |
| 間取り内訳 |                                                                             |         |          |
| 所在地   | 十日町市中条丙615-3 他2筆                                                            |         |          |
| 交 通   | JR飯山線 魚沼中条駅 徒歩14分                                                           |         |          |
| 地 積   | 1733.0㎡                                                                     | 524.23坪 |          |
| 床面積   | -                                                                           |         |          |
|       | -                                                                           |         |          |
|       | -                                                                           |         |          |
|       | 計                                                                           |         |          |
| 構 造   |                                                                             |         |          |
| 地 目   | 雑種地                                                                         | 用途地域    | 用途地域外    |
| 建ぺい率  | 70%                                                                         | 容積率     | 200%     |
| 築年月   |                                                                             |         |          |
| 接面道路  | ■市道 上原太子堂線                                                                  |         |          |
|       | 幅員 7.0m 接道 7.0m                                                             |         |          |
|       |                                                                             |         |          |
|       |                                                                             |         |          |
| 学校区   | ・中条こども園・・・徒歩14分（約1.1km）<br>・中条小学校・・・徒歩19分（約1.5km）<br>・中条中学校・・・徒歩15分（約1.2km） |         |          |
| 設備    |                                                                             |         |          |
| 備 考   | ・下水道負担金必要 ・水道加入金、工事費必要<br>※現在賃貸借中 ・市道上原新町1号線乗り入れ可<br>・一部農地有り。地主で農転予定        |         |          |
| 取引態様  | 一般媒介                                                                        | 手数料     | 407,550円 |

現地案内図



## Life Information

十日町駅  
.....車8分（約3.6 km）

原信 十日町北店  
.....車6分（約3.2 km）

セブンイレブン 十日町中条店  
.....車3分（約1.3 km）

十日町市役所  
.....車9分（約4.3 km）

十日町病院  
.....車8分（約4.2 km）

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

tel: 025-757-6347/FAX: 025-752-5670

営業時間：平日/第1土曜日 8:30~17:00（日祝祭日は休業）

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建

検索



**MURAYAMA**

株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7847号】新潟県宅地建物取引業協会【全国宅地建物取引業保証協会】