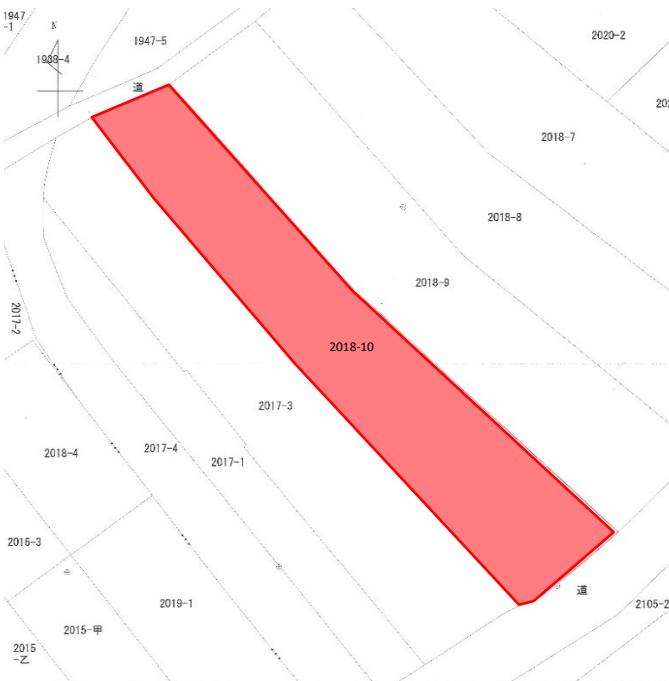
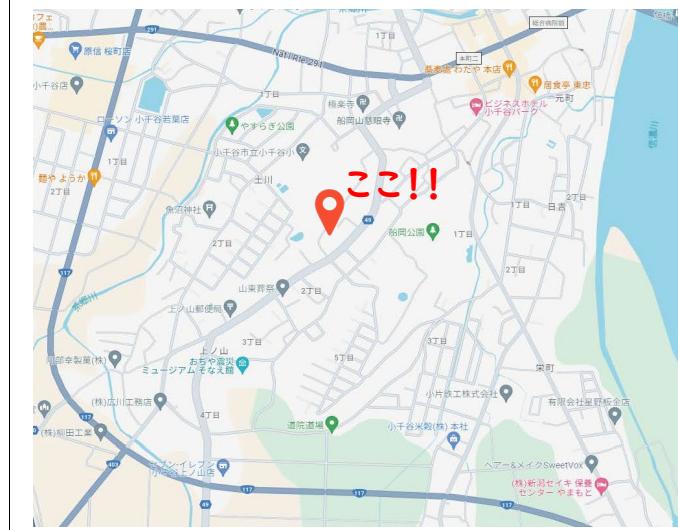


# 中古建物(倉庫)

小千谷市  
上ノ山



現地案内図



## Life Information

小千谷駅 ..... 車6分 (約2.4 km)

たかのスーパー本店 ..... 車4分 (約1.1 km)

セブンイレブン小千谷上ノ山店 ..... 車3分 (約900m)

小千谷市役所 ..... 車5分 (約1.5 km)

小千谷総合病院 ..... 車8分 (約2.5 km)

種別	倉庫	
価格	値下げしました 500万円	
<土地>	500万円	<建物> 0円
土地単価：約32,135円/坪		
所在地	小千谷市上ノ山一丁目2018番10	
交通	JR上越線 小千谷駅 車 6分	
地積	514.33m <sup>2</sup>	155.59坪
床面積	1F 196.42m <sup>2</sup> 2F 171.87m <sup>2</sup> -	59.42坪 51.99坪
計	368.29m <sup>2</sup>	111.41坪
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地目	宅地	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
築年月	昭和43年 (築55年) R5年現在	
接面道路	<p>■南東側 県道49号小千谷十日町津南線 幅員約8.4m 接道約10.2m</p> <p>■北西側 市道小千谷小学校通学路線 幅員約1.7m 接道約7.4m</p>	
学校区	西保育園.....徒歩12分 (約950m) 小千谷小学校.....徒歩9分 (約750m) 小千谷中学校.....徒歩14分 (約1.1 km)	
設備	都市ガス 流雪溝・消パイ有 従量電灯B30A 下水枠敷地内有 上水道有φ13	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物床面積45坪 AS舗220m<sup>2</sup></li> <li>・倉庫正面 ゴミステーション有 便槽有</li> <li>・倉庫裏 電柱有 (木) 樹木3~4本有</li> <li>・R5年度 固都税約￥100,000</li> </ul>	
取引態様	一般媒介	手数料 330,000円



**MURAYAMA**  
株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】[新潟県宅地建物取引業協会]【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこち

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670

営業時間: 平日 8:30~17:00 (詳しくは当社HPをご確認下さい)

ホームページもご覧ください  
<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建

検索

