

中古住宅

十日町市
昭和町1丁目



Life Information

- 十日町駅徒歩8分 (約600m)
- 原信 十日町店徒歩6分 (約500m)
- セブンイレブン 千歳町2丁目店徒歩6分 (約500m)
- 十日町市役所徒歩4分 (約300m)
- 十日町病院徒歩8分 (約600m)

種別	居宅		
価格	50万円		
<土地>	<建物>		
間取り内訳			
所在地	十日町市昭和町1丁目119番1		
交通	JR飯山線 十日町駅 徒歩8分		
地積	251.67㎡	76.13坪	
床面積	1階	105.49㎡	
	2階	108.12㎡	
	3階	77.66㎡	
	計	291.27㎡	88.13坪
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 (アスベスト含有)		
地目	宅地	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	昭和50年新築 築44年 (令和4年6月現在)		
接面道路	■西側 市道川治昭和町線 幅員幅 24m 接道幅 10.8m		
	■南側 市道本町西1丁目線 幅員幅 8.5m 接道幅 12.0m		
学区	・天使幼稚園.....徒歩5分 (約500m) ・十日町小学校...徒歩14分 (約1.1km) ・十日町中学校...徒歩19分 (約1.5km)		
設備	東北電力、上下水道、LPガス		
備考	・現在入居中 ・令和4年度固定資産税・都市計画税336,700円 ・附属屋2棟有り (鉄骨造平屋車庫、木造平屋倉庫) ・雨漏りの跡有り (3階北西居室、3階階段室、1階玄関入口付近)		
取引態様	一般媒介	手数料	27,500円

