

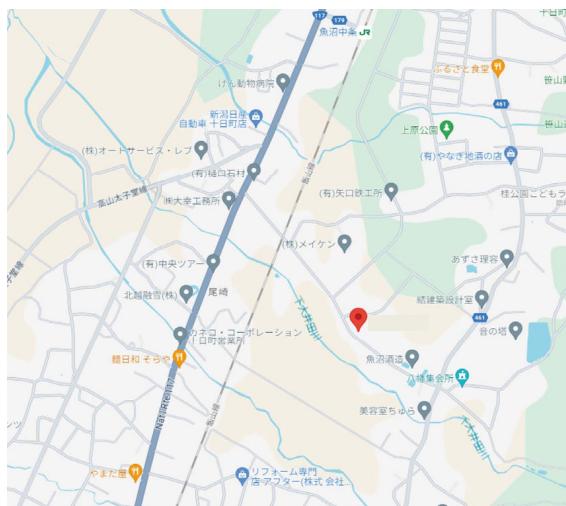
# 中古事務所・工場・住宅

十日町市  
中条丙



※詳しい間取り等は別紙参照

## 現地案内図



## Life Information

- 十日町駅 ..... 車3分 (約1.2 km)
- リオンドール ..... 車6分 (約3.2 km)
- セブンイレブン 十日町中条店 ..... 車3分 (約1.5 km)
- 十日町市役所 ..... 車8分 (約4.1 km)
- 県立十日町病院 ..... 車8分 (約4.0 km)

種別	事務所・工場・居宅		
価格	950万円		
<土地>	400万円	<建物>	550万円
間取り 内訳	図面参照		
所在地	十日町市中条丙1080-1・1081・1081-1		
交通	越後交通 太子堂バス停 徒歩7分		
地積	894.96m <sup>2</sup>	270.73坪	
床面積	1階	429.50m <sup>2</sup>	129.93坪
	2階	344.46m <sup>2</sup>	104.20坪
	3階	179.60m <sup>2</sup>	54.33坪
	計	953.56m <sup>2</sup>	288.46坪
構造	鉄骨造3階建亜鉛メッキ鋼板葺3階建+(増築部)鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建亜鉛メッキ鋼板葺3階建		
地目	宅地	用途地域	用途地域外
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	昭和53年新築、平成3年増築（未登記物件） ■市道 太子堂八幡線（南側）消雪パーケット無し 接道 約45.5m 幅員 約7.0~9.0m		
接面道路			
学校区	・中条こども園 ..... 車4分 (約1.8km) ・中条小学校 ..... 徒歩22分 (約1.7km) ・中条中学校 ..... 徒歩13分 (約1.0km)		
設備	・上下水道接続済 ・台所(ガス)、水栓トイレ		
備考	・1~3F事務所・工場・車庫2台、2Fの1部分住居 ・敷地内に露天駐車場5台分バス有 ・R6年固都税298,800円		
取引態様	一般媒介	手数料	379,500円



**MURAYAMA**  
株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】[新潟県宅地建物取引業協会]【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670

営業時間: 平日 8:30~17:00 (詳しくは当社HPをご確認下さい)

ホームページもご覧ください  
<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建

検索



## ※別紙資料



1F

2F

3F

種別	事務所・工場・居宅		
価格	950万円		
<土地>	400万円	<建物>	550万円
間取り内訳	図面参照		
所在地	十日町市中条丙1080-1・1081・1081-1		
交通	越後交通 太子堂バス停 徒歩7分		
地積	894.96m <sup>2</sup>	270.73坪	
床面積	429.50m <sup>2</sup>	129.93坪	
1階	344.46m <sup>2</sup>	104.20坪	
2階	179.60m <sup>2</sup>	54.33坪	
3階			
計	953.56m <sup>2</sup>	288.46坪	
構造	鉄骨造3階建亜鉛メッキ鋼板葺3階建+(増築部)鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建亜鉛メッキ鋼板葺3階建		
地目	宅地	用途地域	用途地域外
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	昭和53年新築、平成3年増築（未登記物件） ■市道 太子堂八幡線（南側） 消雪パーキング無し 接道 約45.5m 幅員 約7.0~9.0m		
接面道路			
学校区	・中条こども園……車4分（約1.8km） ・中条小学校……徒歩22分（約1.7km） ・中条中学校……徒歩13分（約1.0km）		
設備	・上下水道接続済 ・台所(ガス)、水栓トイレ		
備考	・1~3F事務所・工場・車庫2台、2Fの1部分住居 ・敷地内に露天駐車場5台分バス有 ・R6年固都税298,800円		
取引態様	一般媒介	手数料	379,500円



**MURAYAMA**  
株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】[新潟県宅地建物取引業協会]【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670

営業時間:平日 8:30~17:00 (詳しくは当社HPをご確認下さい)

ホームページもご覧ください  
<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建

検索

