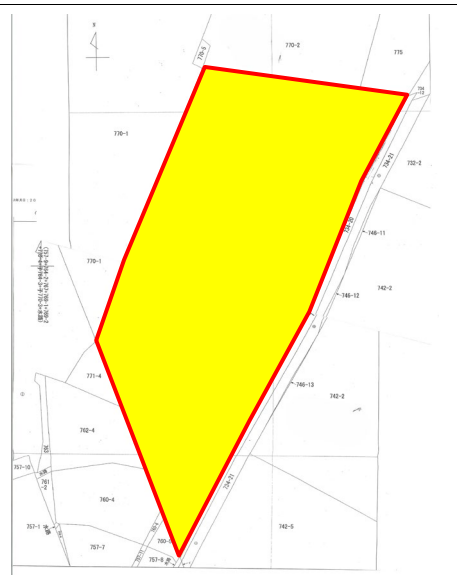


土地

十日町市
高田町6丁目



Life Information

十日町駅
.....車6分(約1.6km)

イオン十日町店
.....車3分(約800m)

ローソン十日町高田町店
.....徒歩1分(約40m)

十日町市役所
.....車6分(約1.8km)

十日町病院
.....車4分(約1.1km)

種 別	土地(地主三者)		
価 格	2,650万円		
<土地>	平均37,950円/坪	<建物>	無し
既存建物	解体後、更地引渡し		
所在地	十日町市高田町6丁目771番地5		
交 通	北越北線 十日町駅 徒歩22分		
地 積	2307.73㎡	698.3坪	
床 面 積	1階	—	—
	2階	—	—
	地下	—	—
	計	—	—
構 造	—		
地 目	宅 地 10筆	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	—		
接面道路	■国道253号線 南側 接道約41.5m、幅員約18.0m 消雪パ°イ°無、流雪溝無し、舗道機械除雪		
	■舗装： 有		
学校区	・西小学校...徒歩24分(約1.9km) ・南中学校...徒歩18分(約1.4km)		
設備	・上下水道接続済み ・東北電力社トワ-クとの 契約電柱有り		
備 考	・R6年固定資産税：約246,000円、・消雪パイプ 利用深井戸(99m)有り、・既存建物解体後(売主 負担)の引渡し、・洪水ハザードマップ浸水深0.5～ 3.0m、家屋倒壊等反乱想定区域内、・敷地内に JR東日本の埋設導水管の地上権設定有り		
取引態様	一般媒介	手数料	940,500円



MURAYAMA
株式会社 村山土建

【国土交通(4)第7947号】【新潟県宅地建物取引業協会】【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら
〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2
TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670
営業時間：平日 8:30～17:00(詳しくは当社HPをご確認下さい)

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索